



Stadtgemeinde Rottenmann

Telefon: +43 3614 2411-11 - Fax: DW +43 3614 2411-18

E-mail: rathaus@rottenmann.at

Aktenzeichen: BW-BV-2021-2270

Rottenmann, 11.01.2022

Gegenstand:

Endbeschau/Benützungsbewilligung

Stadt - Apotheke Mag. pharm. Veronika Ladner KG Hauptstraße 38, 8786 Rottenmann

Kundmachung und Ladung zur Endbeschau

Mit der Eingabe vom 23.11.2021 hat Stadt - Apotheke Mag. pharm. Veronika Ladner KG (17120b), Hauptstraße 38, 8786 Rottenmann, § 38 Abs. 1 des Steiermärkischen Baugesetzes (BauG), LGBl. Nr. 59/1995 idgF. um die Erteilung der Benützungsbewilligung zwecks Einbau Gesundheitszentrum mit öff. Apotheke, Arzt und Therapieräumen auf dem Grundstück(en) Nr.: **834/3**, KG: **Rottenmann**, EZ: **1067**, angesucht.

Hierüber werden im Sinne der §§ 40 bis 44 AVG 1991, BGBl. Nr. 51 i.d.g.F., die Verhandlung und der Ortsaugenschein für

Dienstag, den 25.01.2022, mit Zusammentritt, Bahnhofstraße 27, um ca. 12:30 Uhr

anberaunt.

Dem Ansuchen würde stattgegeben werden, sofern sich nicht von Amts wegen Bedenken dagegen ergeben.

An der Verhandlung teilnehmende Vertreter beteiligter Stellen oder Personen haben rechtzeitig mit den erforderlichen Weisungen und Ermächtigungen zu versehen, um bindende Erklärungen bei der mündlichen Verhandlung abgeben zu können. Etwaige Vorbehalte hinsichtlich nachträglicher Erklärungen können gemäß den oben angeführten Bestimmungen nicht berücksichtigt werden.

Die für das Verfahren eingereichten Unterlagen liegen bis zum Tage vor der Bauverhandlung während der Parteienverkehrszeiten (Mo - Fr: 8:00 - 12:30; MI 07:00 - 19:00 sowie) im Stadtgemeindeamt zur allgemeinen Einsicht auf.

Ergeht gleichlautend an:

Bauwerber/Eigentümer	Stadt - Apotheke Mag. pharm. Veronika Ladner KG Hauptstraße 38, 8786 Rottenmann
Verhandlungsleiter	Claudio Kopf, Hauptstraße 56, 8786 Rottenmann
Bausachverständiger	Dipl.Ing. Martina Kaml, Boder 211, 8786 Rottenmann
Planverfasser	TP3 architekten ZT GmbH, Hofberg 10/2, 4020 Linz
Rauchfangkehrermeister	Gruber Harald, , 8960 Öblarn

Der Bürgermeister:

Alfred Bernhard